

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN
SỰ THÀNH PHỐ PLEIKU

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...155.../TB-THADS

Pleiku, ngày 01 tháng 12 năm 2022

THÔNG BÁO

Về công khai kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ Quyết định số 73/2020/QĐST-DS ngày 30/09/2020; Quyết định số 42/2021/QĐST-DS ngày 07/06/2021 và số 40/2022/QĐST-DS ngày 03/02/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 78/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2020; số 467/QĐ-CCTHADS ngày 20/11/2020; số 1453/QĐ-CCTHADS ngày 18/06/2021; số 1438/QĐ-CCTHADS ngày 11/06/2021; số 1860/QĐ-CCTHADS ngày 11/08/2022 và số 04/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2022 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku;

Căn cứ quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 05/QĐ-CCTHADS ngày 27/10/2022 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku.

Căn cứ Thông báo về công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 130/TB-THADS ngày 23/11/2022 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku sự thông báo công khai kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

1. Bên có tài sản thẩm định giá: Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai – địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

2. Thông tin tài sản thẩm định giá.

+ Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CE 080795 do Sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 29/09/2016, thuộc thửa đất số 21, tờ bản đồ số 55, địa chỉ thửa đất tại số 232 Cách Mạng Tháng Tám, tổ 09, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai, diện tích kê biên thực tế 154,4m² (trong đó 150m² đất ở đô thị và 4,4m² đất nằm trồng cây lâu năm) trùng khớp với diện tích theo Giấy chứng nhận.

+ Tài sản gắn liền với đất gồm: 01 nhà 03 tầng + 01 tầng hầm, diện tích xây dựng 149,9m², diện tích sàn 551,9m².

+ Nhà có kết cấu: Móng xây đá, tường xây gạch, trụ bê tông cốt thép, trần bê tông cốt thép, nền lát gạch ceramic, mái lợp tôn.

Nhà gồm có:

+ Tầng 01 gồm: 01 phòng khách, 01 phòng sinh hoạt chung, 01 phòng vệ sinh.
+ Tầng 02 gồm: 01 phòng thờ, 02 phòng ngủ, 01 phòng bếp, 03 phòng vệ sinh.
+ Tầng 03 gồm: 02 phòng ngủ, 01 phòng sinh hoạt chung, 01 phòng vệ sinh, 01 ban công.

+ Tầng hầm: 01 phòng sinh hoạt chung (phòng trống), 01 phòng vệ sinh.

- Cầu thang có tay vịn bằng gỗ, bậc cầu thang lát gạch granit.

- Hệ thống cửa của nhà:

+ 01 cửa chính đi bằng kính (3,2m x 5,7m) + cửa cuốn (3,6m x 5,4m).

+ Các phòng đều có cửa bằng gỗ.

+ Các phòng ngủ đều có cửa sổ bằng sắt kính.

+ Hệ thống điện, nước vẫn đang hoạt động bình thường.

(Hiện trạng tài sản kê biên theo biên bản kê biên ngày 11/11/2022 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku).

Hết thời hạn thông báo đã có 01 tổ chức thẩm định giá đăng ký là Công ty Cổ phần thẩm định giá E XIM – địa chỉ: 1034 Trường Sa, phường 12, Quận 3, thành phố Hồ Chí Minh.

Sau khi kiểm tra hồ sơ năng lực, xem xét các tiêu chí, điều kiện lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku thông nhất lựa chọn Công ty Cổ phần thẩm định giá E XIM – địa chỉ: 1034 Trường Sa, phường 12, Quận 3, thành phố Hồ Chí Minh, đáp ứng được các điều kiện theo thông báo số 130/TB-CCTHADS ngày 23/11/2022 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku. Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku đề nghị Công ty Cổ phần thẩm định giá E XIM liên hệ với Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku để thực hiện ký hợp đồng thẩm định giá.

Vậy Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku cho Công ty Cổ phần thẩm định giá E XIM được biết và thực hiện việc ký hợp đồng thẩm định giá./

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Tổng Cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.



Lê Tiến Duẩn